

Estuaire et Sillon

l'actu

www.estuaire-sillon.fr

#2 - juin 2018

Un territoire attractif en plein essor

Reconnu pour être diversifié, le tissu économique d'Estuaire et Sillon s'appuie sur des entreprises de 1^{er} rang adossées à la dynamique industrielle et tertiaire des deux agglomérations voisines, sur des entreprises agro-alimentaires d'envergure nationale et sur un réseau de PME-PMI spécialisées et en pointe dans leur domaine.

Il est également animé par des entreprises agricoles, artisanales, de services et des commerces de proximité. Ainsi, au total, Estuaire et Sillon compte près de 2 000 entreprises et 11 000 emplois.

Sa situation géographique stratégique privilégiée, au cœur de la métropole Nantes/Saint-Nazaire, est un atout majeur pour le développement économique d'Estuaire et Sillon. La Communauté de Communes est ainsi amenée à faire évoluer et diversifier son offre et à renforcer sa présence auprès des entreprises qu'elle accompagne au quotidien dans leur projet de création, de reprise et de développement.



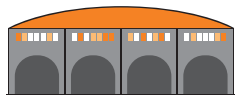
Proposer un véritable parcours économique résidentiel sur le territoire :

Espaces de coworking, pépinière et hôtel d'entreprises, ateliers relais, foncier cessible et baux à construction sur les parcs d'activités; tel est l'un des axes stratégiques majeurs portés par les élus communautaires.

11 000
emplois



2 000
entreprises



LES ORIENTATIONS

Développement économique

Un territoire doté d'une stratégie de développement économique territorial articulée autour de 5 axes majeurs

Créer
un parcours
résidentiel
des entreprises

Animer
le tissu
économique

Renforcer
l'économie
résidentielle
et touristique

Structurer
les filières
industrielles
et logistiques

Viser un développement
économique et durable

SOMMAIRE

Pages 1-3

- Développement Économique

Page 4

- Le budget
- Programme de rénovation du parc privé

Page 5

- Expérimentation du covoiturage en gare de Savenay
- Inscriptions aux Transports Scolaires

Page 6

- Plan Climat-Air-Énergie Territorial
- Conseil de Développement

Page 7

- L'actu Tourisme

Page 8

- L'agenda

➤ Au total, la Communauté de Communes assure la gestion et la promotion de 19 parcs d'activités communautaires



Extension de la zone d'activités Croix Rouge - Malville

Située en périphérie immédiate de l'agglomération nantaise et dans le prolongement des parcs d'activités de la Croix Rouge et de la Folaine, l'extension propose immédiatement à la commercialisation 7 hectares cessibles.



Extension de la zone

Vue aérienne de l'entreprise Bugal.

Extension de la zone d'activités Porte Estuaire à Savenay et Campbon

La forte attractivité du territoire conduit Estuaire et Sillon à étendre la zone d'activités Porte Estuaire, à l'ouest de la RD3.

Dédiée à l'accueil d'entreprises industrielles et de services, la nouvelle zone proposera 12 hectares cessibles disponibles à l'automne 2018.



Zone artisanale de la Close - Sai

Située à l'entrée du centre-ville et le long de la D17, la zone artisanale de la Close propose 5000 m² de surface restant cessible.

Pourquoi avoir choisi d'implanter votre entreprise sur la zone d'activités de la Close ?

Éric LALANDE, Directeur de AD Carrosserie Bézier Lalande

“Je voulais vraiment une vitrine pour mon entreprise. L'emplacement le long de la route passagère du milieu, face au rond-point, était (et est toujours) idéal.

Nous avons un projet cohérent avec ce lieu : nous voulions un beau bâtiment et facilement identifiable.”

Entrevue avec les derniers arrivés au sein de Lincubacteur, pépinière d'entreprises en Estuaire et Sillon ■ www.lincubacteur.fr

Pourquoi avez-vous choisi d'y installer votre entreprise ?



Drone Expertech

Alain et Bernard
(de gauche à droite).

Bernard CLAIRET-LOQUET
et **Alain LECLERC**,
Directeurs-associés

“Avant toute chose pour sa proximité, puisque l'un de nous deux est du Temple-de-Bretagne. Ensuite, les tarifs que proposent Lincubacteur sont attractifs et s'adaptent à une entreprise qui démarre, dont les moyens sont limités. Enfin, parce que nous avons déjà été suivis tout au long de la formalisation de notre projet et que nous voulions poursuivre cet accompagnement individuel, régulier et opérationnel proposé par Lincubacteur.”



Thermographie,
inspection technique,
photogrammétrie
et prise de vue
par drones.

contact@drone-expertech.com



IST

Présents sur la photo : Edgard et Vincent
(de gauche à droite).

Edgard SOQUENNE,
Vincent RETAILLEAU
et **Loïc LE TAN**, Directeurs-associés

“Après la visite de plusieurs espaces, le cadre de travail, l'environnement verdoyant et surtout l'accueil de l'équipe nous ont plu. D'autant plus que l'offre d'hébergement et d'accompagnement proposée à Lincubacteur est compétitive. Enfin, un des associés est stéphanois et pouvoir contribuer au développement économique local nous plaisait !”



Start'up dans
les éco-technologies
et le médical.

e.soquenne@istgroup.fr

Un guichet unique pour les entrepreneurs

Le service Développement Économique d'Estuaire et Sillon a pour mission d'être l'interlocuteur privilégié des entreprises et des porteurs de projet.

Véritable guichet unique, il est la porte d'entrée pour des informations et des mises en relations « économiques » à destination des entreprises existantes ou à créer.

Carine GEFFROY, développeur économique à la Communauté de Communes est votre interlocutrice dédiée aux projets économiques sur le territoire.

Le service a pour mission :

- D'accompagner des projets d'implantation et de développement des entreprises.
- De commercialiser les terrains sur les zones d'activités.
- D'assurer la promotion économique du territoire et la prospection des entreprises.
- D'animer le tissu économique en lien avec les réseaux d'acteurs et les partenaires institutionnels.

Il travaille en étroite collaboration avec l'espace Emploi de la Communauté de Communes.

Service Développement
Économique
02 40 56 88 44
deveco@estuaire-sillon.fr



“Estuaire et Sillon est l'interlocuteur privilégié des entreprises et des porteurs de projets.

Son rôle de facilitateur a pour but de générer de l'activité économique et répondre par conséquent à notre priorité qu'est la création d'emplois sur le territoire.”

André KLEIN

Vice-Président
Développement économique
Maire de Savenay

nt Étienne de Montluc

Vous êtes la première entreprise à s'être implantée sur la zone il y a un an : avez-vous connu des évolutions depuis ?

É. L.

“Notre entreprise s'est agrandie et a créé trois emplois : elle compte aujourd'hui quatre salariés, deux apprentis et moi-même. En plus d'avoir adhéré à un nouveau réseau d'entreprises, cette évolution positive est également due à son emplacement stratégique qui lui apporte une belle visibilité.”



carrosserieblauto@gmail.com

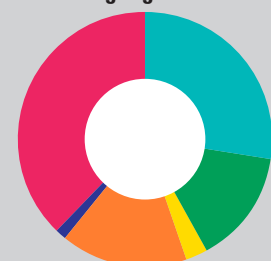
Un budget 2018 maîtrisé et structurant pour le territoire

La Communauté de Communes Estuaire et Sillon a adopté son budget primitif 2018 avec pour objectif de proposer à la population les services de qualité qu'elle attend adaptés à ses besoins (culture, petite enfance, habitat, transport, solidarité...) et d'investir dans des programmes structurants (environnement, déplacements, tourisme, développement économique...) et ce malgré la baisse des dotations de l'État, et sans augmenter la fiscalité locale.

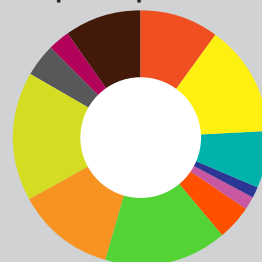
Ces actions s'inscrivent dans une dynamique visant à maintenir et accroître l'attractivité de notre territoire et à mobiliser toutes les forces vives qui sauront le développer en préservant son environnement et sa qualité de vie.

Le budget total réel s'élève à 52 247 820 €

Budget général



Répartition du budget par compétence



Renouvellement du programme de rénovation du parc privé

Lutte contre la précarité énergétique et maintien à domicile

Le PIG (Programme d'Intérêt Général) est un programme d'amélioration de l'habitat destiné aux ménages aux revenus les plus modestes.

Ce programme permet aux propriétaires occupants et bailleurs de logements de plus de quinze ans de bénéficier, sous conditions, d'aides financières pour des travaux d'amélioration de l'habitat notamment thermique ou d'accessibilité.

Les objectifs du PIG :

- Favoriser la rénovation énergétique.
- Favoriser le maintien à domicile en adaptant les logements au handicap et au vieillissement.

Des avantages multiples :

Ce programme, à destination des ménages aux revenus les plus modestes, permet de les faire bénéficier d'avantages tels que : l'amélioration de son confort de vie, la maîtrise de sa consommation énergétique, la réduction de sa facture ou bien encore la valorisation de son bien immobilier.

Qui peut en bénéficier ?

Le PIG concerne les propriétaires (sous conditions de revenus) d'un logement

individuel ou collectif situé sur le territoire d'Estuaire et Sillon.

Jusqu'à quel montant un projet peut-il être couvert ?

Les aides couvrent, en fonction des conditions de revenus des ménages, en moyenne 50 % du montant du projet et jusqu'à 80 % pour les revenus les plus modestes et les projets les plus performants.

Quels sont les financeurs ?

- L'Agence Nationale de l'Habitat (Anah).
- La Communauté de Communes (1000 € par dossier).
- Le Département.
- La Région.
- Certaines Caisses de Retraite.

Un contact unique :

SOLIHA, agence spécialisée dans les programmes d'aides d'amélioration de l'habitat.

Mandatée par la Communauté de Communes, elle conseille gratuitement les particuliers sur les travaux à réaliser et les accompagne dans le montage de leur dossier.



Des permanences organisées en mairies

• Savenay :

1^{er} et 3^e jeudi du mois
14 h 00-16 h 00

• Saint Etienne de Montluc :

2^e et 4^e vendredi du mois
9 h 00-11 h 00

Dates des permanences en ligne sur :
www.estuaire-sillon.fr,
rubrique « actualités ».

Plus d'informations :

02 40 44 99 44
8 h 30-12 h 30 / 13 h 30-17 h 30
aideshabitatcces@solihha.fr
www.loireatlantique.solihha.fr

➤ Vous partagez le même train ? Et pourquoi pas la même voiture ?



Une infrastructure adaptée et une plateforme en ligne collaborative pour faciliter le covoiturage des usagers de la gare de Savenay.

La Communauté de Communes Estuaire et Sillon, en partenariat avec la SNCF, expérimente à partir de ce mois de juin le covoiturage en gare de Savenay. Cette initiative propose :

- Un **aménagement adapté et identifiable** : 6 places de parking réservées à la gare de Savenay et une signalétique dédiée.

- Des **outils et des services** : une plateforme en ligne **www.idvroom.com** (et application mobile) pour partager le covoiturage avec les passagers d'un même train.

Pour bénéficier d'une place réservée :
0800584260 (TER)
ou sur www.idvroom.com



Les prochains départs en covoiturage avec idVROOM sont affichés sur écran en gare de Savenay.

Le passage souterrain de la gare de Savenay désormais ouvert !



Dans le cadre des travaux d'aménagement du pôle d'échanges multimodale de la gare de Savenay, le passage souterrain est fini d'être aménagé.

Il a bénéficié d'un prolongement vers le sud de la gare et le futur parking complémentaire, d'un ajout de nouveaux escaliers et d'une rampe paysagère d'accès pour les personnes à mobilité réduite.

Sa mise en accessibilité : installation de trois ascenseurs, mise aux normes du passage et des quais est désormais effective.

- ➔ La réalisation des parkings sud gare est prévue cet automne.



PARKING

Transports scolaires 2018-2019

Les inscriptions et réinscriptions au service de transports scolaires ne sont pas automatiques et doivent être reformulées chaque année scolaire.

Pour toute inscription, il est demandé aux familles de bien vouloir prendre contact au plus vite avec le service Mobilités - Déplacements de la Communauté de Communes Estuaire et Sillon.

À partir du **15 juin 2018**, date de clôture des inscriptions, les demandes seront acceptées dans la limite des places disponibles et pénalisées de 20 € par famille, conformément au règlement intérieur régional des transports scolaires en Loire-Atlantique.

Les titres de transport seront transmis par voie postale aux familles à compter de la dernière semaine du mois d'août. Les horaires seront donnés à titre indicatif en mairies et sur lila.paysdelaloire.fr à partir de fin août.

Des ajustements pourront avoir lieu après la rentrée et seront consultables en ligne sur lila.paysdelaloire.fr



Où écrire

- ➔ Communauté de Communes Estuaire et Sillon
2 bd de la Loire - BP 29
44260 Savenay

Où venir s'inscrire

- ➔ Zone d'Activités des Acacias
Rue des Saules - Savenay
Lundi au jeudi :
8h30-12h30
13h30-17h30
Vendredi :
8h30-12h30
13h30-16h30

0240568069

transports@estuaire-sillon.fr

Des permanences sont également proposées à Saint Etienne de Montluc, cours d'Armor, tous les vendredis jusqu'au 15 juin, de 8h30 à 12h00.

➤ Estuaire et Sillon pilote la transition énergétique et lance son premier Plan Climat-Air-Énergie Territorial

La premier Plan Climat-Air-Énergie Territorial (PCAET) est lancé depuis mai par la Communauté de Communes Estuaire et Sillon.

La loi du 17 août 2015 relative à la transition énergétique pour la croissance verte (TECV) désigne en effet les EPCI de plus de 20 000 habitants comme coordinateurs de la transition énergétique sur leur territoire et par conséquent pilote du PCAET.

Il s'agit d'un document de planification sur l'avenir climatique et énergétique du territoire dont la finalité est de garantir le développement économique futur tout en préservant les ressources et les services qu'elles rendent aux habitants et entreprises du territoire.

Révéler le territoire et lui garantir un développement harmonieux

Sa démarche s'appuie sur la valorisation durable du potentiel de chaque territoire tels que : les aspects économiques (économies d'énergie, financements, emplois), sociaux (équité territoriale, services aux populations fragilisées), l'attractivité (innovation, patrimoine), le tourisme, etc.



Une démarche concertée

Pour réussir cet ambitieux projet, il est essentiel pour Estuaire et Sillon de donner la parole aux citoyens et acteurs du territoire. En effet, le programme d'actions menées dans le cadre du PCAET gagnera

en efficacité s'il est partagé et défini en concertation avec le public.

Une palette d'outils sera mise en place une fois la stratégie adoptée, pour favoriser la participation et l'information de chacun autour de ce projet.

Quatre thèmes phares pour le Conseil de Développement



Le Conseil de Développement, lieu d'échanges et de débats ouvert à tous sur le territoire d'Estuaire et Sillon, propose quatre thèmes de réflexion à ses membres :

- L'environnement et développement durable : les déchets et leurs filières de revalorisation.
- L'économie du territoire : l'identité rurale du territoire.
- Les services à la population : l'offre culturelle en Estuaire et Sillon.
- Les fonds européens Leader.

Envie de participer à la réflexion sur le devenir du territoire ?

Dans un souci de parité, le Conseil de Développement fait appel aux femmes et aux jeunes, notamment des communes de Bouée, Campbon, La Chapelle-Launay, Le Temple-de-Bretagne, Prinquiau et Quilly pour étoffer le Conseil de Développement.



Contactez le Conseil de Développement **02 40 56 81 48**
conseildedeveloppement@estuaire-sillon.fr

➤ Des animations estivales pour tous les goûts et tous les âges !

Journées médiévales, ateliers pêche, découverte de la faune et de la flore dans les marais, randonnées historiques et balade en 2D. Voici un condensé du programme touristique estival en Estuaire et Sillon.

➔ Campement médiéval

au château de l'Ecurays à Prinquiau,

10 et 11 juillet : combat de chevaliers en armure, cuisine, fabrication d'épées en bois, collier d'argile...

➔ Atelier pêche

pour petits explorateurs,

17 et 27 juillet (Cordemais)

2 août (Savenay)

et 22 août (Malville).

En compagnie de la fédération de pêche. À partir de 6 ans.

➔ Balade nature

« découverte des P'tites bêtes de la mare et des marais »,

19 et 25 juillet (Cordemais)

7 et 31 août (Bouée).

Observation naturaliste.

➔ Parcours de mémoire,

12, 24 et 31 juillet / 2, 24 et

29 août : parcours commenté autour du lac de Savenay pour découvrir l'histoire américaine de la 1^{re} guerre mondiale.

➔ Balade inédite en 2D

6 octobre, autour du lac de Savenay pour le centenaire de la construction du barrage.

Animations
à places limitées
Réservation
conseillée
auprès de l'Office
de Tourisme.



Programme disponible sur www.estuaire-sillontourisme.fr



PROGRAMME DE L'ÉTÉ 2018

➤ L'Office de Tourisme Estuaire et Sillon passe en mode « hors les murs » cet été !

Les conseillères en séjour sillonnent l'ensemble du territoire depuis le mois de mai et pendant toute la saison estivale.

Elles se déplacent ainsi sur des manifestations sportives ou de loisirs ou encore sur des sites touristiques.

L'idée est d'aller à la rencontre des touristes et de la population locale et leur apporter des conseils personnalisés pour une découverte « sur-mesure » d'Estuaire et Sillon !

Les prochains rendez-vous :

• 29 juillet

À l'hippodrome de Savenay lors des courses hippiques.

• 26 août

Au Festival du Sillon de Bretagne à Malville et vide-greniers.

• 26 août

Lors des Foulées du Sillon à Savenay.

Dans les campings de Cordemais et Savenay :

quatre dates avec un accueil « dégustations de produits locaux ».

En juillet et août :

Les conseillères en séjour navigueront entre :

- le plan d'eau de la Côte et la Villa Cheminée à Cordemais,
- le Pôle de Loisirs du Lac à Savenay,
- l'Observatoire à Lavau-sur-Loire.



Plus d'informations :

Office de Tourisme Estuaire et Sillon :

▪ À Savenay : 02 28 01 60 16

▪ À Saint Etienne de Montluc : 02 40 85 95 13

contact@estuaire-sillon.fr - www.estuaire-sillontourisme.fr



Retrouvez les événements proposés par la Communauté de Communes Estuaire et Sillon

JUIN

**Mardi 12
17 h00**

FONGECIF

Réunion d'information

Inscription obligatoire.
Information auprès
de l'Espace emploi.

*Destiné aux salariés
du secteur privé.*

Tél. 02 40 56 56 08

**Vendredi 15
9 h30 à 12 h00**

MATINÉE JEUX GÉANTE

Bibliothèque de Bouée

Organisée dans le cadre
des accueils de classes
à la bibliothèque.

**Du lundi 11
au vendredi 15**

NOS ENTREPRISES OUVRENT LEURS PORTES

Inscriptions obligatoires.
Information auprès
de l'Espace emploi.

*Destiné aux demandeurs
d'emploi.*

Tél. 02 40 56 56 08

**Vendredi 22
9 h00**

L'OUVRE-BOÎTES 44

Inscription obligatoire.
Information auprès
de l'Espace emploi.

*Destiné au porteur de projet
de création d'activité
et d'entreprise.*

Tél. 02 40 56 56 08

JUILLET / AOÛT

**Du 10 juillet 28 août
14 h30 à 17 h30**

PISCINE DU LAC SAVENAY

Chaque mardi

Une structure gonflable
dans le bassin sportif.

SEPTEMBRE

**Vendredi 21
9 h00**

L'OUVRE-BOÎTES 44

Inscription obligatoire.
Information auprès
de l'Espace emploi.

*Destinée au porteur de projet
de création d'activité
et d'entreprises.*

Tél. 02 40 56 56 08

**Samedi 22
à partir de 9 h30**

10 ANS DE LA MÉDIATHÈQUE DE CAMPBON

Spectacle, accueil d'auteur,
randonnée, musique...

OCTOBRE

**Mardi 16
9 h00 à 12 h00**

JOB DATING TRAVAIL TEMPORAIRE

Entrée libre.

Information auprès
de l'Espace emploi.

*Destiné aux demandeurs
d'emploi.*

Tél. 02 40 56 56 08

**Du mardi 9
au samedi 27**

FESTIVAL SILLON LISAIT Les 8 bibliothèques

Festival jeunesse

sur le thème

des SUPER-HEROS :

accueil d'un illustrateur,
spectacles, ateliers,
expositions, lectures, jeux
vidéo...

Nouvelles coordonnées

DÉCHETS

**BACS DE COLLECTE,
COMPOSTEURS, SACS,
CARTES DÉCHÈTERIES...**

02 40 56 82 53

environnement@estuaire-sillon.fr

**Service Environnement
Bureau des Acacias**

Rue des Saules
Zone d'activités des Acacias
Savenay

Ouvert du lundi au vendredi
9 h00-12 h00 / 13 h30-17 h00
sauf les mardis et jeudis après-midi.

TRANSPORTS SCOLAIRES

02 40 56 80 69

transports@estuaire-sillon.fr

Numéro vert en cas de perturbations :
0 800 000 898

Bureau des Acacias

Rue des Saules
Zone d'activités des Acacias
Savenay

Ouvert tous les jours.

ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF ASSAINISSEMENT COLLECTIF

02 28 00 98 34

spanc@estuaire-sillon.fr

Bureau des Acacias

Rue des Saules
Zone d'activités des Acacias
Savenay

Ouvert tous les jours sauf
les mardis et jeudis après-midi.

Collecte des déchets

Collecte amiante liée



- **Du lundi 16 au jeudi 28 juillet**
Déchèterie de Savenay
- **Du lundi 10 au samedi 22 septembre**
Déchèterie de Savenay
- **Samedi 13 octobre**
Déchèterie de Saint Etienne de Montluc
Inscription obligatoire auprès du service
Déchets
02 40 56 82 53

Collecte de pneus



- **Vendredi 8 et samedi 9 juin**
Déchèterie de Saint Etienne de Montluc
- **Vendredi 5 et samedi 6 octobre**
Déchèterie de Savenay

Jour férié du 15 août



Si vous êtes collectés habituellement
le mercredi, la collecte sera reportée
au jeudi 16 août.