

L'Hôtel d'entreprises

Outil de développement économique d'Estuaire et Sillon, l'Hôtel d'entreprises est destiné aux entreprises en développement. Il propose des bureaux non meublés et des ateliers.

La solution idéale pour poursuivre la croissance de son entreprise



Aux portes de Nantes Métropole et bénéficiant d'un accès direct par la voie rapide, [l'Hôtel d'entreprises](#) est situé dans la zone de la Croix Gaudin à Saint Etienne de Montluc.

Complémentaire de la Pépinière d'entreprises et des espaces de co-working, il propose des loyers attractifs et modulables et s'adresse aux entreprises ayant déjà validé leur modèle économique.

Profitez de locaux professionnels, optimisés pour une meilleure expérience entreprise



Lincubacteur propose des espaces de bureaux allant de 13 à 58m² à partir de 139€ HT pour la première année. Cette offre est proposée aux porteurs de projet d'une activité créée il y a moins de 4 ans. Consultez [les infos pratiques et le contact](#)

- Une **quinzaine de bureaux non meublés** de 11 à 25 m² (Internet et téléphone en service)
- 2 **salles de réunion équipées** (vidéoprojecteur, paperboard, wifi) - une salle de 26 m² et une salle de 87 m²
- Espace accueil, café, cuisine

- Mutualisation avec l'offre de services et d'espaces de la Pépinière: accueil téléphonique, courrier, livraison colis, salle de sport, salle de sieste ...
- **Accompagnement individualisé** et sur-mesure (en option)
- Animations organisées au sein de Lincubacteur pour **développer votre réseau** (Café, Caf'Eco, Atelier, Déjeuner, ...)

Il est possible de réserver des salles de réunion de différentes capacités:

- **salle de 26m²:** 40€ HT à la 1/2 journée et 65€ HT la journée
Théâtre: 15 places (6 chaises créatives avec plateau) | Conférence/réunion: 10 places | U: 6 places
- **salle 40m²:** 60€ HT la 1/2 journée et 100€ HT la journée
Théâtre: 23 places | Conférence/réunion: 16 places | U: 12 places
- **salle de 86m²:** 80€ HT la 1/2 journée et 150€ HT la journée
Théâtre: 55 places | Conférence/réunion: 20 | U: 16 places

Pour plus d'informations, consultez les [offres de location](#) ➦.

Vous souhaitez en savoir plus ?

Prenez contact avec Lincubacteur au 02 40 85 55 75 ou contact@lincubacteur.fr



Espace de convivialité dans le hall d'accueil



Entrée



L'une des deux salles de réunion



Les entreprises du moment (2023)



Exemple de bureau

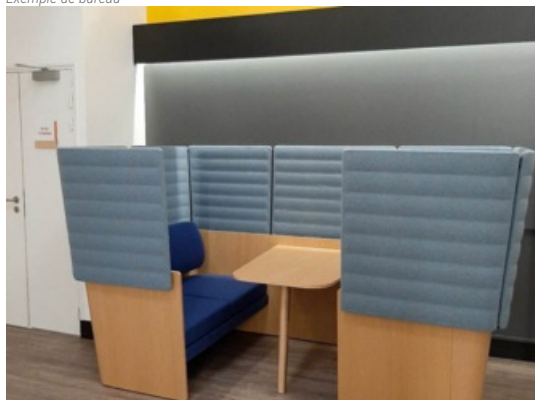


Table confort dans le grand hall de l'hôtel de l'Incubateur

Dans cette rubrique



S'implanter

- VOUS SOUHAITEZ VOUS IMPLANTER SUR LE TERRITOIRE D'ESTUAIRE ET SILLON?
- LES PARCS D'ACTIVITÉS
- LA PÉPINIÈRE D'ENTREPRISES
- L'HÔTEL D'ENTREPRISES
- LES ESPACES DE COWORKING
- LES ATOUTS DU TERRITOIRE



**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
ESTUAIRE ET SILLON**

2 Boulevard de la Loire - CS7024
44260 Savenay

HORAIRES :

Accueil du public du lundi au vendredi
9h00 > 12h30
13h30 > 17h00

<https://www.estuaire-sillon.fr/vie-economique/s-implanter/lhotel-dentreprises-5798.html>